ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA STEFAN CEL MARE

PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 67 / 10.11.2026

DE APROBARE A DOCUMENTAŢIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.), A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI CU TITLUL PROIECTULUI ***"EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ŞTEFAN CEL MARE, JUD. OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE"*** , DE APROBARE SI IMPLEMENTARE PROIECT ŞI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT FINANTAT PRIN : Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale (AFIR),
Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei
Apelul: Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice

Având în vedere:
- Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar de implementare şi gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,
- ORDINUL 1066 / 08.09.2026 – privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Conditii specifice de accesare a finantarii din Fondul de Modernizare ;
- GHIDUL SOLICITANTULUI – Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice ;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare ,

În temeiul art. 136 alin (1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările si completarile ulterioare,

Primarul comunei Stefan cel Mare, judetul Olt,

PROPUNE :

Art. 1. Se aprobă participarea COMUNEI STEFAN CEL MARE si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu Titlul proiectului „EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE" în vederea finanțării acestuia în cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

Art. 2. Se aprobă Studiul de fezabilitate – Anexa 1 si Devizul General 907/2016 – Anexa 2, aferent proiectului, ce fac parte integranta din prezentul proiect de hotărâre, elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului, Indicatorii de realizare / rezultat (I.1-I.7), indicatorii pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării (AC.1-AC.5), astfel cum sunt menționați în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate, după cum urmează Anexa 3 la Hotatare.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului, precum și structura acesteia, astfel cum rezultă din Cererea de finanțare și din **Bugetul indicativ – Anexa 4**, după cum urmează:

Nr. crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1	**Valoarea totală a proiectului (cu TVA)**	**271.135**
1.1	din care valoarea totală eligibilă	**266.152**
1.2	din care valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA)	**4.983**
2	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant – 100% din cheltuielile eligibile, în limita valorii Euro/MW fara TVA)	**219.958**
3	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	**4.983**
4	TVA aferentă proiectului	**46.980**

Art. 5. Se va asigura contribuția proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus si care pot apărea pe durata de implementare, precum și acoperirea eventualelor cheltuieli care depășesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

Art. 6. Se aprobă și se asumă faptul că proiectul de investiții vizează realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate în proporție de 100% autoconsumului beneficiarului.

Art. 7. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului a imobilului (teren și/sau clădire) necesar înființării și funcționării investiției, aflat în proprietatea / administrarea / concesiunea / superficia solicitantului,

pentru o perioadă de cel puțin 5 ani de la data prevăzută pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului. În situația în care imobilul este deținut în administrare / concesiune / superficie, se obține acordul prealabil al proprietarului pentru realizarea investiției. Se asigură menținerea destinației și a funcționării investiției pe perioada de monitorizare.

Art. 8. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru Modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului.

Art. 9. Se desemnează domnul Măgureanu Viorel-Marius, primar, în calitate de reprezentant legal al Comunei Ștefan cel Mare, în relația cu finantatorul, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare și orice alte documente aferente proiectului.

Art. 10. Hotararea se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Ștefan cel Mare, Institutiei Prefectului Judetului Olt si se aduce la cunostinta publica potrivit Legii.

PRIMAR
MĂGUREANU VIOREL-MARIUS

Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
VLĂDOI MARIAN

ROMÂNIA
JUDETUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI STEFAN CEL MARE
COMUNA STEFAN CEL MARE
PRIMAR
NR. 3300 din 10.11.2026

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre DE APROBARE A DOCUMENTAŢIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.), A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI CU TITLUL PROIECTULUI ***"EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ŞTEFAN CEL MARE, JUD. OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE "*** , DE APROBARE SI IMPLEMENTARE PROIECT ŞI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT
FINANTAT PRIN : Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale (AFIR),
Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei
Apelul: Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice

Avand in vedere :
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.b) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
-- Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar de implementare şi gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,
- ORDINUL 1066 / 08.09.2026 – privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Conditii specifice de accesare a finantarii din Fondul de Modernizare ;
- GHIDUL SOLICITANTULUI – Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice ;
- Prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

, propun plenului Consiliului Local STEFAN CEL MARE dezbaterea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Primar,

Măgureanu Viorel-Marius

ROMÂNIA

JUDETUL OLT
COMUNA STEFAN CEL MARE
PRIMARIA
NR. 3301 din 10.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre DE APROBARE A DOCUMENTAŢIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.), A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI CU TITLUL PROIECTULUI ***"EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ŞTEFAN CEL MARE, JUD. OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE "*** , DE APROBARE SI IMPLEMENTARE PROIECT ŞI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT
FINANTAT PRIN : Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale (AFIR),
Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei
Apelul: Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice

Avand in vedere :
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.b) şi alin. (4) lit. d) din Ordonanta de Urgenta Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;
-- Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar de implementare şi gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,
- ORDINUL 1066 / 08.09.2026 – privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Conditii specifice de accesare a finantarii din Fondul de Modernizare ;
- GHIDUL SOLICITANTULUI – Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice ;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare,

rezultă ca necesitate, implementarea obiectivului de investiţii pentru obiectivul de investitii: ***"EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ŞTEFAN CEL MARE, JUD. OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE "***

Luând în considerare cele expuse anterior, s-a elaborat proiectul de hotărâre pe care îl supunem spre dezbatere Consiliului Local STEFAN CEL MARE.

Compartiment contabilitate
Contabil Mihăilă Gina-Gabriela

Comisia Europeană

European Investment Bank

GUVERNUL ROMÂNIEI

AFIR
împreună creștem satul românesc

Anexa 1 Studiul de Fezabilitate:

PRIMELE PAGINI

FOAIE DE CAPAT

DENUMIREA PROIECT :

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR: UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUD. OLT

ADRESA INVESTITIEI: COMUNA STEFAN CEL MARE , JUD. OLT

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL , BUCURESTI , STR . ARCULUI ,NR 11A, CUI 5520, J1991003477409

PROIECTANT SPECIALITATE: TRITECH GROUP S.R.L.

Constanta, STR. Poporului , Corp C1, Nr. 27, Judetul Constanta, CUI 16730842, J13/7425/02.09.2004

COLECTIV DE ELABORARE SI PAGINA DE SEMNATURI

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL

Ing. Afendulis Ion

PROIECTANT SPECIALITATE INSTALATII ELECTRICE

Ing. Craciunescu Dan

Beneficiar

COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT

Proiectant general

ALFA-BIT S.R.L. , Str. Arcului , Nr.11A , BUCURESTI , CUI 5520 , J1991003477409

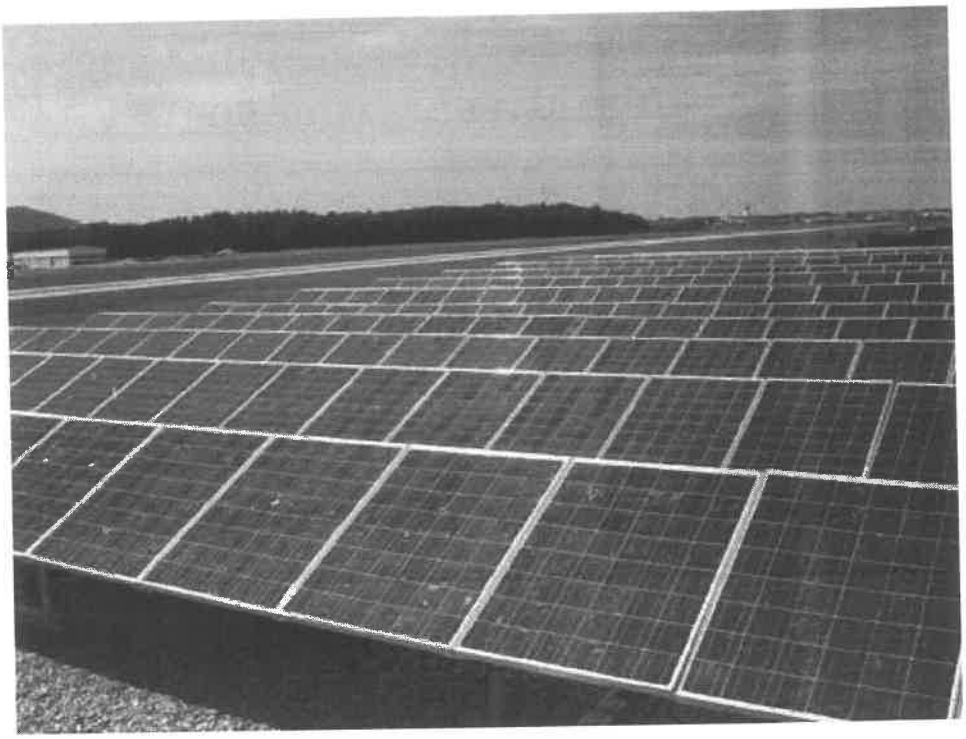
Proiectant de specialitate

TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,

STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004

STUDIU DE FEZABILITATE

realizat conform HG nr. 907 din 29 noiembrie 2016



Denumirea lucrării :

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Faza

Studiu de fezabilitate

Data : 11.11.2026
Proiect Nr.15029/2026

Exemplarul nr. 1 / 3

Studiu de fezabilitate

CUPRINS

PIESE SCRISE

1.Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

2.4. Analiza cererii de bunuri și servicii, inclusiv prognoze pe termen mediu și lung privind evoluția cererii, în scopul justificării necesității obiectivului de investiții

2.5. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice

3. Identificarea, propunerea şi prezentarea a minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice pentru realizarea obiectivului de investiții

3.1. Particularități ale amplasamentului

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafaţa terenului, dimensiuni în plan, regim juridic - natura proprietății sau titlul de proprietate, servituţi, drept de preempțiune, zonă de utilitate publică, informaţii/obligaţii/constrângeri extrase din documentaţiile de urbanism, după caz);

b) relaţii cu zone învecinate, accesuri existente şi/sau căi de acces posibile;

c) orientări propuse faţă de punctele cardinale şi faţă de punctele de interes naturale sau construite;

d) surse de poluare existente în zonă;

e) date climatice şi particularităţi de relief;

f) existenţa unor:- reţele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;- posibile interferenţe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în

zona imediat învecinată; existenţa condiţionărilor specifice în cazul existenţei unor zone protejate sau de protecţie;- terenuri care aparţin unor instituţii care fac parte din sistemul de apărare, ordine publică şi siguranţă naţională;

g) caracteristici geofizice ale terenului din amplasament - extras din studiul geotehnic elaborat conform normativelor în vigoare, cuprinzând:

(i) date privind zonarea seismică;

(ii) date preliminare asupra naturii terenului de fundare, inclusiv presiunea convenţională şi nivelul maxim al apelor freatice;

(iii) date geologice generale;

(iv) date geotehnice obţinute din: planuri cu amplasamentul forajelor, fişe complexe cu rezultatele determinărilor de laborator, analiza apei subterane, raportul geotehnic cu recomandările pentru fundare şi consolidări, hărţi de zonare geotehnică, arhive accesibile, după caz;

(v) încadrarea în zone de risc (cutremur, alunecări de teren, inundaţii) în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

(vi) caracteristici din punct de vedere hidrologic stabilite în baza studiilor existente, a documentărilor, cu indicarea surselor de informare enunţate bibliografic.

3.2. Descrierea din punct de vedere tehnic, constructiv, funcțional-arhitectural și tehnologic

3.3. Costurile estimative ale investiției

3.4. Studii de specialitate, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, după caz

3.5. Grafice orientative de realizare a investiției

4. Analiza fiecărui/fiecărei scenariu/opțiuni tehnico- economic(e) propus(e)

4.1. Prezentarea cadrului de analiză, inclusiv specificarea perioadei de referință și prezentarea scenariului de referință

4.2. Analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice, ce pot afecta investiția

4.3 Situatia utilitatilor si analiza de consum

4.4. Sustenabilitatea realizării obiectivului de investiții

a) impactul social şi cultural, egalitatea de şanse;

b) estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei: în faza de realizare, în faza de operare;

c) impactul asupra factorilor de mediu, inclusiv impactul asupra biodiversităţii şi a siturilor protejate, după caz;

d) impactul obiectivului de investiţie raportat la contextul natural şi antropic în care acesta se integrează, după caz.

4.5. Analiza cererii de bunuri și servicii, care justifică dimensionarea obiectivului de investiții

4.6. Analiza financiară, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță financiară

4.7. Analiza economică, inclusiv calcularea indicatorilor de performanță economică

4.8. Analiza de senzitivitate

4.9. Analiza de riscuri, măsuri de prevenire/diminuare a riscurilor

5. Scenariul/Opțiunea tehnico - economic(ă) optim(ă), recomandat(ă)

5.1. Comparația scenariilor/opțiunilor propuse, din punct de vedere tehnic, economic, financiar, al sustenabilității și riscurilor

5.2. Selectarea și justificarea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e)

5.3. Descrierea scenariului/opțiunii optim(e) recomandat(e) privind:

a) obținerea și amenajarea terenului;

b) asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului;

c) soluția tehnică, cuprinzând descrierea, din punct de vedere tehnologic, constructiv, tehnic, funcțional-arhitectural și economic, a principalelor lucrări pentru investiția de bază, corelată cu nivelul calitativ, tehnic și de performanță ce rezultă din indicatorii tehnico-economici propuși;

d) probe tehnologice și teste.

5.4. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

5.5. Prezentarea modului în care se asigură conformarea cu reglementările specifice funcțiunii preconizate din punctul de vedere al asigurării tuturor cerințelor fundamentale aplicabile construcției, conform gradului de detaliere al propunerilor tehnice

5.6. Nominalizarea surselor de finanțare a investiției publice, ca urmare a analizei financiare și economice

6. Urbanism, acorduri și avize conforme

6.1. Certificatul de urbanism emis în vederea obținerii autorizației de construire

6.2. Extras de carte funciară, cu excepția cazurilor speciale, expres prevăzute de lege

6.3. Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, măsuri de diminuare a impactului, măsuri de compensare, modalitatea de integrare a prevederilor acordului de mediu în documentația tehnico-economică

6.4. Avize conforme privind asigurarea utilităților

6.5. Studiu topografic, vizat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

6.6. Avize, acorduri și studii specifice

7. Implementarea investiției

7.1. Informații despre entitatea responsabilă cu implementarea investiției

7.2. Strategia de implementare, cuprinzând: durata de implementare a obiectivului de investiții (în luni calendaristice), durata de execuție, graficul de implementare a investiției, eșalonarea investiției pe ani, resurse necesare

7.3. Strategia de exploatare/operare și întreținere: etape, metode și resurse necesare

7.4. Recomandări privind asigurarea capacității manageriale și instituționale

7.5 Principii DNSH

7.6 Fisa de parametri minimi

8. Concluzii și recomandări

B. PIESE DESENATE

1. Plan de incadrare plansa nr.1
2. Plan de situatie plansa nr. 2

PIESE SCRISE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

1.4. Beneficiarul investiției

1.5. Elaboratorul studiului de fezabilitate

Proiectant general
ALFA-BIT S.R.L. , Str. Arcului , Nr.11A , BUCURESTI , CUI 5520 , J1991003477409

Proiectant de specialitate
TRITECH GROUP S.R.L. CONSTANTA,
STR. Poporului, Corp C1, Nr. 27, Judet Constanta, CUI 16730842, J40/7425/02.09.2004

2. Situația existentă și necesitatea realizării obiectivului/proiectului de investiții

Investiția: **„ EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE ”**

vizează:

- punerea in functiune de noi capacitati de producere a energiei din surse regenerabile;
- dezvoltarea economica a beneficiarului investitiei;
- producerea de energie verde;
- protecţia mediului prin reducerea emisiilor poluante şi combaterea schimbărilor climatice, prin diversificarea surselor de producere a energiei, tehnologiilor şi infrastructurii pentru producţia de energie electrică;
- reducerea dependenţei de importurile de resurse de energie primară (în principal combustibili fosili) şi îmbunătăţirea siguranţei în aprovizionare;
- crearea a noi locuri de muncă prin realizarea/modernizarea capacităţilor de producere a energiei din surse neconvenţionale, implicarea mai activă a mediului de afaceri în procesul de valorificare a resurselor regenerabile de energie;
- tinta strategică a României privind ponderea energiei electrice din surse regenerabile (SRE) a evoluat, ajungând la aproximativ 30.5% pentru consumul final brut de energie în 2020, depăşind ţinta iniţială, iar noua strategie energetică 2025-2035 vizează o creştere continuă şi semnificativă, aliniată cu obiectivele UE (RedDirective II, Fit for 55), cu accent pe dezvoltarea capacităților eoliene şi solare, pentru a integra SRE în mixul energetic şi a reduce dependența de combustibili fosili, țintind o decarbonizare profundă a sectorului energetic.

Investitia propusa consta in construirea unei centrale fotovoltaice de producere a energiei electrice care se va conecta la reteaua publica de energie electrica cu puterea de 200,20 kWp.

2.1. Concluziile studiului de prefezabilitate (in cazul in care a fost elaborat in prealabil) privind situatia actuala, necesitatea si oportunitatea promovarii obiectivului de investitii si scenariile/optiunile tehnico-economice identificate si propuse spre analiza.

Nu a fost realizat un studiu de prefezabilitate şi nici un plan detaliat de investiţii pe termen lung privind situaţia actuală, necesitatea şi oportunitatea promovării investiţiei, precum şi scenariul tehnico-economic selectat.

2.2. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare

Pentru producerea de energie electrică se optează pentru cea din categoria regenerabilă. Aceasta ca urmare a:

i. punerii în practică a unei strategii energetice pentru valorificarea potenţialului surselor regenerabile de energie (SRE) care sa se înscrie în coordonatele dezvoltării energetice a României pe termen mediu şi lung şi sa ofere cadrul adecvat pentru adoptarea unor decizii referitoare la alternativele energetice şi înscrierea în acquis-ul comunitar în domeniu(totalitatea drepturilor și a obligațiilor comune care decurg din statutul de stat membru al Uniunii Europene).

ii. direcţiilor de acţiune înscrise în "Directiva 2001/77/EC" ce constau în:

- creşterea gradului de valorificare a surselor regenerabile de energie în producţia de energie electrică şi termică;
- stabilirea unei cote-ţinta privind consumul de energie electrică produsă din surse regenerabile de energie, în mod diferenţiat de la o ţară la alta;
- adoptarea de proceduri adecvate pentru finanţarea investiţiilor în sectorul surselor regenerabile de energie;
- simplificarea şi adecvarea procedurilor administrative de implementare a proiectelor de valorificare a surselor regenerabile de energie;
- accesul garantat şi prioritar la reţelele de transport şi distribuţie de energie;
- garantarea originii energiei produse pe baza de surse regenerabile de energie.

iii. obiectivului strategic stabilit pentru anul 2050 - aportul surselor regenerabile de energie în tarile membre al UE, să fie de 20% în consumul total de resurse primare.

iv. referinţei de 30% pentru România care este în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.443/2003 privind promovarea producţiei de energie electrica din surse regenerabile de energie (inclusiv energia electrica produsa în centrale hidroelectrice).

v. faptului că în statele Uniunii Europene, promovarea energiei electrice din surse regenerabile se asigura pe baza a doua scheme-suport distincte, şi anume:

- preţul energiei produse din surse regenerabile se determină pe cale administrativă, iar cantitatea produsă se stabileşte pe piaţa energiei;
- cantitatea de energie produsă sau consumată din surse regenerabile ("energie verde") se determina pe cale administrativă, iar nivelul preţului certificatelor de "energie verde" se stabileşte pe piaţa energiei.

vi. faptului că echipamentele sunt fiabile şi permit exploatarea pe o perioadă relativ lungă de timp (cca. 25 ani), iar preţurile de achiziţie ale acestora şi costurile operaţionale par să se reducă - din punct de vedere relativ - în condiţiile scumpirii celor dedicate energiilor tradiţionale;

vii. necesitatii unei dezvoltări durabile şi creşterii eforturilor pentru protecţia mediului.

FOLOSIREA POTENTIALULUI FOTOVOLTAIC

In privinta radiatiei solare, ecartul lunar al valorilor de pe teritoriul Romaniei atinge valori maxime in luna iunie (1.49 kWh/ m2/zi) si valori minime in luna februarie (0.34 kWh/ m2/zi).

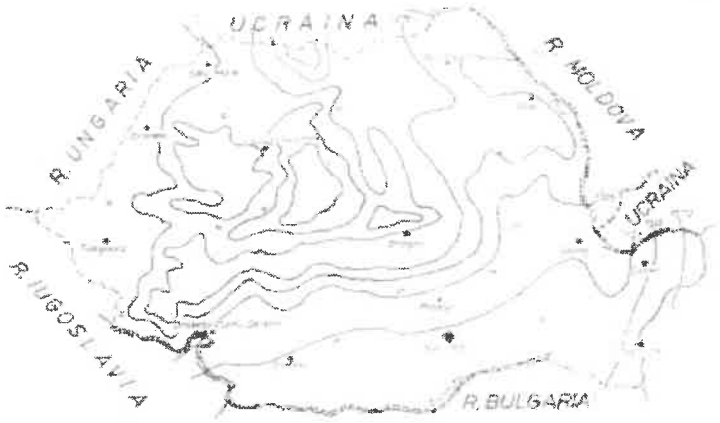
Potentialul solar al zonei

Romania dispune de un important potential energetic solar determinat de un amplasament geografic si conditii climatice favorabile. Zonele de interes deosebit pentru aplicatiile electroenergetice ale energiei solare sunt:

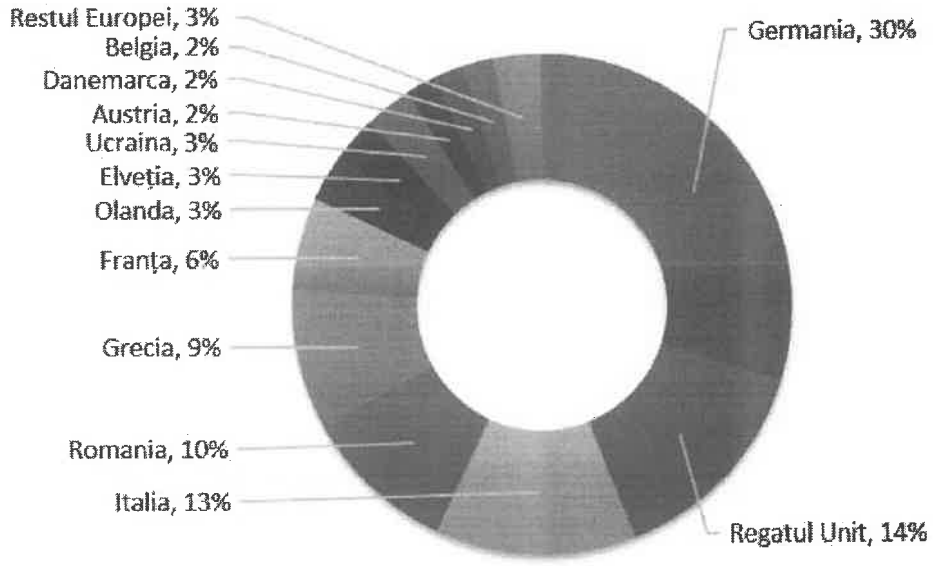
Campia Romana, Campia de Vest, Banat si o parte din Podisurile Transilvaniei si Moldovei. Aceste zone dispun de fluxuri energetice solare medii anuale cuprinse intre 1000 si 1300 KWh Y m^{-2Y} an^{-1}.



Durata medie de insoleiere anuala pe teritoriul Romaniei (ore/an).



Valoarea potentialului energetic solar anual pe teritoriul Romaniei (kWh/mp).



Impartirea surselor fotovoltaice pe piata europeana in 2025

România are un potențial semnificativ de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice. În prezent, capacitatea electrică instalată în România este de aproape 2,5 GWh. Piața fotovoltaică europeană în 2026 este definită de o capacitate instalată record, dominată în continuare de Germania, Spania și Italia. Deși ritmul de creștere anuală a încetinit ușor în 2025 față de anii precedenți, volumul total de energie solară continuă să se extindă, depășind pentru prima dată producția de energie din cărbune în Uniunea Europeană.

Distribuția pe piețe cheie (2025-2026)

Liderii Tradiționali:

Germania: Rămâne cea mai mare piață, fiind prima țară europeană care a depășit pragul de 10 GW instalați într-un singur an.

Spania și Italia: Continuă să ocupe pozițiile de top datorită resurselor solare ridicate și politicilor de susținere a parcurilor de tip utility-scale.

Piețe Emergente cu Creștere Rapidă:

România: A intrat în top 10 cele mai mari piețe din Europa, înregistrând o creștere accelerată de 2,5 GW în 2025, față de 1,7 GW în 2024. Starea curentă a proiectelor centralelor electrice fotovoltaice (CEF) în România in 2025 au fost autorizați de ANRE un număr de 1228 de proiecte pentru conversia FV a energiei solare (59600 MW instalați în CEF) .

Utilizarea activa a energiei solare prin efectul fotovoltaic inseamna conversia directa a luminii in electricitate, aceasta fiind o tehnologie complet noua, care a fost posibila datorita progreselor deosebite inregistrate in tehnologia semiconductorilor.

Toate aplicatiile cu generatoare fotovoltaice au proprietati caracteristice de baza, precum:

- generatorul solar livreaza electricitate in conditii de iluminare;

- cantitatea de current depinde de intensitatea radiatiei solare;
- generatorul solar livreaza direct energie electrica ;
- acesta are un maxim de putere determinat de caracteristica tensiune – curent.

S-au avut în vedere atât aplicaţiile fotovoltaice cu cuplare la reţea, cât şi cele autonome (neracordate la reţea) pentru consumatori izolaţi.

Conversia radiaţiei solare în energie electrică se realizează prin folosirea instalaţiilor fotovoltaice alcătuite din module solare cu configuraţii şi dimensiuni diferite. Potenţialul exploatabil al producerii de energie electrică prin sisteme fotovoltaice este de aproximativ 1.300 GWh/an.

Costul investiţiei pentru realizarea de sisteme fotovoltaice în reţea de module solare a înregistrat o evoluţie favorabilă în ultimele decenii, preţul unui modul solar s-a diminuat sistematic ajungând, în prezent, la circa 0.75euro/1Wp (instalat).

Preţul energiei electrice produsă din surse solare fotovoltaice variază între 25 cenţi/kWh şi 50 cenţi/kWh. Pentru alimentarea unor consumatori izolaţi şi consumuri mici de energie, sistemele fotovoltaice oferă o alternativă economică atractivă, dacă se ţine seama de costul ridicat pentru racordarea consumatorilor la reţeaua electrică aferentă sistemului energetic naţional. De exemplu, pentru un sistem solar cu puterea instalată de 1 MWp este necesar un modul fotovoltaic cu suprafaţa de circa 10.000 m2.

În România s-au realizat sisteme fotovoltaice cu puteri variate şi în regim de funcţionare diferenţiat în cadrul unor programe de cercetare-dezvoltare-demonstrare, astfel:

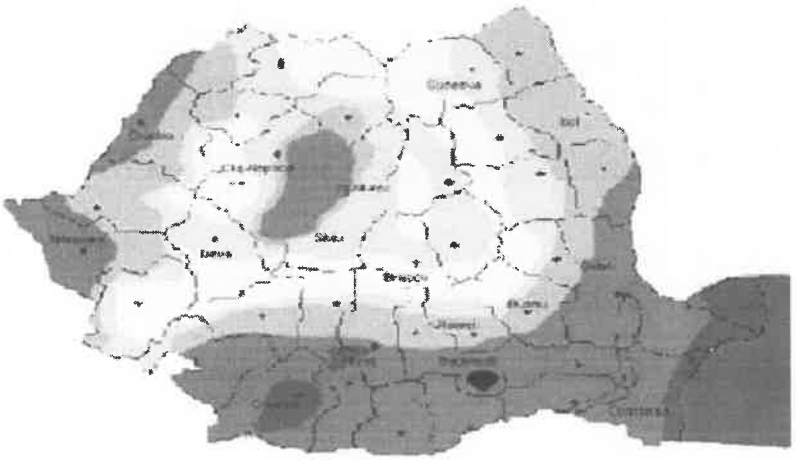
• sisteme autonome - pentru alimentarea unor consumatori izolaţi (gospodării individuale, centre socio-culturale în Munţii Apuseni, litoralul Mării Negre, Delta Dunării ş.a.), staţii de radio-telecomunicaţii, instalaţii de pompare a apei, iluminat public sau semnalizare trafic, înscrise ca obiective în programul de electrificare rurală;

• sisteme conectate la reţeaua electrică (staţii-pilot fotovoltaice cu panouri mobile, sisteme integrate în imobile ş.a.).

Potenţialul energetic solar-fotovoltaic

Parametru	UM	Tehnic	Economic
Putere de vârf	MW_p	**6.000**	**4.000**
Energie electrică	TWh/an	**6,0**	**4,8**
	mii tep/an	**516**	**413**
Suprafaţa ocupată	**km^2**	**60** (3 m^2/loc)	**40** (2 m^2/loc)

POTENTIALUL SOLAR AL ROMANIEI



Sursa: ICPE, ANM, ICEMENERG, 2008

ZONA DE RADIATIE SOLARA	INTENSITATEA RADIATIEI SOLARE (kWh/m²/an)
I	>1550
II	1300-1350
III	1250-1300
IV	1200-1250
V	<1200

Sursa:ANM, ICPE, ICEMENERG

Pornind de la datele disponibile s-a intocmit harta cu distributia in teritoriu a radiatiei solare in Romania. Harta cuprinde distributia fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente pe suprafata orizontala pe teritoriul Romaniei. Sunt evidentiate 5 zone, diferentiate prin valorile fluxurilor medii anuale ale energiei solare incidente. Se constata ca mai mult de jumatate din suprafata tarii beneficiaza de un flux de energie mediu anual de 1275 kWh/m2. Harta solara a fost realizata prin utilizarea si prelucrarea datelor furnizate de catre: ANM, precum si NASA, JRC, Meteotest. Datele au fost comparate si au fost excluse cele care aveau o abatere mai mare decat 5% de la valorile medii. Datele sunt exprimate in kWh/m2/an, in plan orizontal, aceasta valoare fiind cea uzuala folosita in aplicatiile energetice atat pentru cele solare fotovoltaice cat si termice. Zonele de interes (areale) deosebit pentru aplicatiile electroenergetice ale energiei solare in Romania sunt:

- primul areal, care include suprafetele cu cel mai ridicat potential acopera Dobrogea si o mare parte din Campia Romana;

- al doilea areal, cu un potential bun, include nordul Campiei Romane, Podisul Getic, Subcarpatii Olteniei si Munteniei o buna parte din Lunca Dunarii, sudul si centrul Podisului Moldovenesc si Campia si Dealurile Vestice si vestul Podisului Transilvaniei, unde radiatia solara pe suprafata orizontala se situeaza intre 1300 si 1400 MJ / m2.

- cel de-al treilea areal, cu potentialul moderat, dispune de mai putin de 1300 MJ / m2 si acopera cea mai mare parte a Podisului Transilvaniei, nordul Podisului Moldovenesc si Rama Carpatica. Indeosebi in zona montana variatia pe teritoriu a radiatiei solare directe este foarte mare, formele negative de relief favorizand persistenta cetii si

diminuand chiar durata posibila de stralucire a Soarelui, in timp ce formele pozitive de relief, in functie de orientarea in raport cu Soarele si cu directia dominanta de circulatie a aerului, pot favoriza cresterea sau, dimpotriva determina diminuarea radiatiei solare directe.

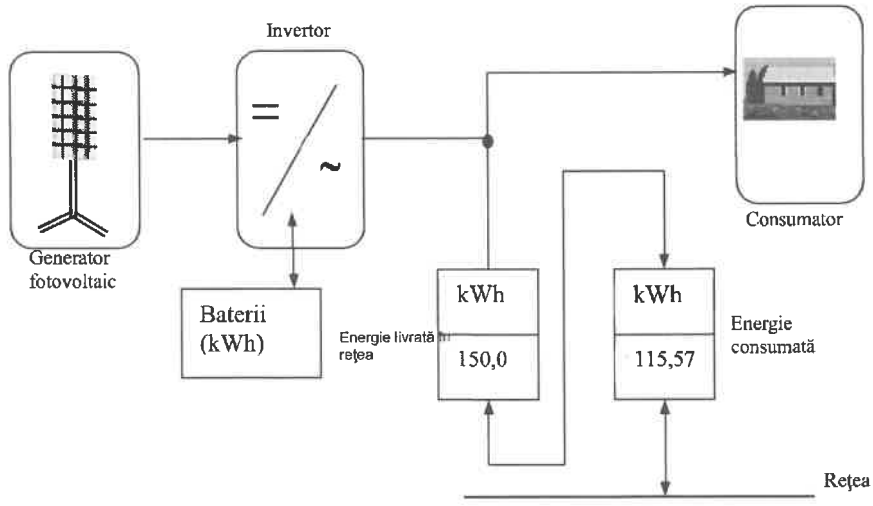
Energia solara este gratuita si poate aduce independenta fata de combustibilii conventionali. Poate crea economii la cheltuielile pentru apa calda si caldura in procent de aproximativ 60 %.

Producerea distribuită a energiei electrice prin conversie fotovoltaică

Sistemele conectate la reţea, numite şi bazate pe reţea, alimentează cu energie reţeaua publică, prin intermediul unor invertoare. Aceste sisteme pot fi mici, aşa numitele sisteme distribuite, în general montate pe acoperişuri, care au putere de ieşire de câţiva kw, sau pot fi sisteme mari, cu puteri de ieşire de ordinul megawaţilor. Sistemele distribuite folosesc pentru montarea panourilor fotovoltaice, de obicei, avantajul unei structuri deja existente, cum ar fi acoperişurile sau faţadele sau panourile se montează pe şasiuri de sine stătătoare, montate în exterior.

Avantajul este acela că se poate stoca energia in baterii, care poate fi folosită oriunde şi ca urmare se reduce încărcarea reţelei convenţionale. Cantitatea de energie solară furnizată în reţea este mică, scenariile viitoare legate de energie prevăd un rol important al acestui tip de energie.

Campaniile subvenţionate de stat (cum este Programul celor 100 000 de acoperişuri din Germania) estimează că puterea livrată în reţea va fi suficientă pentru a acoperi costurile, iar reglementările legale (cum este Actul Energiei Reînnoibile din Germania) promovează lansarea acestui sistem pe piaţă.



Schema nr. 1. Sistem fotovoltaic mic, distribuit care liniile electrice ale unei case(Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

Dacă compensaţia pentru livrarea electricităţii în reţea de către sistemele mici, distribuite este mai mică decât preţul electricităţii din reţeaua publică, invertorul alimentează direct liniile electrice ale consumatorului (schema nr. 1).

În zilele însorite, ele furnizează putere consumatorilor, iar excesul de putere este livrat în reţea şi contorizat. Dacă vremea este proastă, consumatorul ia energie electrica din baterii unde a fost stocata energia iar dupa terminarea acesteia din reţeaua convenţională. Puterea de ieşire a unui astfel de sistem este de in functie de necesarul de energie al fiecarei cladiri in kWp.

Un astfel de sistem se poate utiliza în sistem distribuit pentru consumatori .

Realizarea unui sistem în mod distribuit presupune identificarea mai multor locatii distincte pentru instalarea unor centrale fotovoltaice cu puteri cuprinse între 5 şi 2000 kWp. Locaţiile pot fi acoperişurile unor clădiri sau suprafeţe de teren (curţi, păşuni) care prin construirea unor suporţi corespunzatori pentru panourile fotovoltaice să nu afecteze integritatea clădirilor sau destinaţia terenurilor.

Avantaje:

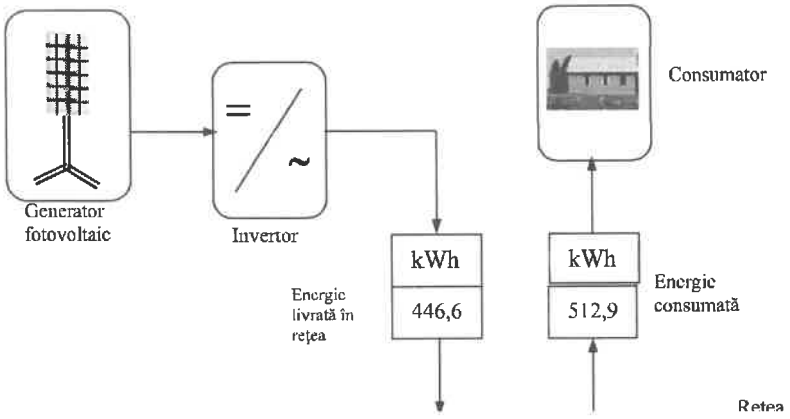
- posibilitatea execuţiei progresive prin instalarea şi darea în exploatare a câte unui sistem fotovoltaic pe rând .
- posibilitatea alimentării utilizatorului în locul producerii energiei – se creează posibilitatea unui back-up energetic .
- depanarea şi întreţinerea sunt simplificate, fiecare sistem fiind independent unul de celălalt
- se pot utiliza componente şi configuraţii diferite pentru sistemul fotovoltaic, funcţie de situaţia specifică pentru fiecare locaţie .

Dezavantaje:

- urmărirea funcţionării şi contorizarea sunt mai complicate şi costisitoare, implicând existenţa unui număr adecvat de personal de exploatare precum şi contorizarea fiecărei locaţii separate
- mentenanta sistemelor implică rezervarea unei mari diversităţi de componente fotovoltaice pentru acoperirea nevoilor tuturor locaţiilor.

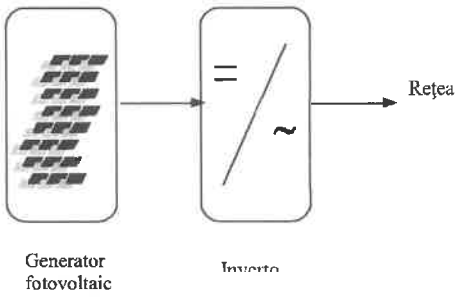
Producerea centralizată a energiei electrice prin conversie fotovoltaică

Dacă compensaţia pentru puterea solară livrată în reţea este mai mare decât preţul de cumpărare a energiei din reţea, sistemul este proiectat ca în schema nr. 2.



În acest caz locul de producţie a energiei prin conversie fotovoltaică diferă de locul sau locurile de consum ale utilizatorului.

Caracterul modular al sistemelor fotovoltaice permite construirea unor instalaţii de mare putere, conectate la reţea. Ele livrează putere direct în reţeaua de medie sau de înaltă tensiune prin intermediul unui invertor sau mai multe.



Schema nr. 3. Principiul de proiectare al unei instalaţii fotovoltaice conectată la reţea (Fraunhofer ISE, Freiburg, Germany)

Dezavantaje:

- Necesitatea existenţei unui teren sau suprafeţe suficiente pentru asigurarea producţiei proiectate de energie electrică prin conversie fotovoltaică .
- Proiectarea adecvată a instalaţiei fotovoltaice pentru obţinerea randamentului optim în condiţiile transportului energiei electrice pe această suprafaţă extinsă .
- Respectarea normelor specifice legate de producţia, transportul, protecţiei personalului, normelor PSI şi cerinţelor de racordare pentru generatoare de energie electrică de dimensiuni medii sau mari care sunt mai stricte .
- Nu poate asigura un back-up activ al utilizatorului .

2.3. Analiza situației existente și identificarea deficiențelor

In prezent, cladirile publice si iluminatul public din localitate functioneaza utilizand energie electrica achizitionata din retea, energie care provine din surse fosile de energie, surse emitatoare de emisii cu gaze de

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL , BUCURESTI, STR . ARCULUI ,NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utililtăţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	35.035,00	7.357,35	42.392,35
Total capitol 2		**35.035,00**	**7.357,35**	**42.392,35**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	2.000,00	420,00	2.420,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	131.000,00	27.510,00	158.510,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	73.000,00	15.330,00	88.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.7.	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	2.000,00	420,00	2.420,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/plată	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.	Asistenta tehnica	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	17.000,00	3.570,00	20.570,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.8.2	Dirigentie de santier	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**324.000,00**	**68.040,00**	**392.040,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	164.030,58	34.446,42	198.477,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	21.700,00	4.557,00	26.257,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj	543.003,00	114.030,63	657.033,63

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	3.415,00	717,15	4.132,15
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**732.148,58**	**153.751,20**	**885.899,78**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.428,43	0,00	2.428,43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.103,83	0,00	1.103,83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	220,77	0,00	220,77
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.103,83	0,00	1.103,83
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	94.318,36	19.806,86	114.125,22
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		**106.746,79**	**21.906,86**	**128.653,64**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**1.197.930,37**	**251.055,41**	**1.448.985,77**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**220.765,58**	**46.360,77**	**267.126,35**

	In preturi la data de 10.11.2026 curs BCE ; 1 euro =	**5,3442**	**lei**	

Beneficiar

UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT

DEVIZ GENERAL EURO

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utililtăţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	6.556,00	1.377,00	7.933,00
Total capitol 2		**6.556,00**	**1.377,00**	**7.933,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	561,00	118,00	679,00
	3.1.1 Studii de teren	187,00	39,00	226,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	374,00	79,00	453,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	936,00	197,00	1.133,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.513,00	5.149,00	29.662,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.356,00	1.965,00	11.321,00

3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	561,00	118,00	679,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	936,00	197,00	1.133,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	13.660,00	2.869,00	16.529,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	3.742,00	786,00	4.528,00
3.7.	Consultanta	22.454,00	4.716,00	27.170,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.338,00	3.851,00	22.189,00
3.7.2	Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	374,00	79,00	453,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/plată	3.742,00	786,00	4.528,00
3.8.	Asistenta tehnica	8.420,00	1.768,00	10.188,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.549,00	1.375,00	7.924,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	3.181,00	668,00	3.849,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.368,00	707,00	4.075,00
3.8.2	Dirigentie de santier	1.871,00	393,00	2.264,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**60.626,00**	**12.734,00**	**73.360,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	30.693,00	6.446,00	37.139,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	4.060,00	853,00	4.913,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj + (baterii)	101.606,00	21.337,00	122.943,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	639,00	134,00	773,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**136.998,00**	**28.770,00**	**165.768,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				

5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	455,00	0,00	455,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	207,00	0,00	207,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	41,00	0,00	41,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	207,00	0,00	207,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	17.649,00	3.706,00	21.355,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.871,00	393,00	2.264,00
Total capitol 5		**19.975,00**	**4.099,00**	**24.074,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**224.155,00**	**46.980,00**	**271.135,00**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**41.309,00**	**8.676,00**	**49.985,00**

In preturi la data de 10.11.2026 curs BCE ; 1 euro =	**5,3442**	**lei**

Beneficiar

UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT

ANEXA 3: Indicatorii proiectului

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind cheltuielilor necesare realizarii obiectivului 0001

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.	Valoarea totala a investitiei:			
	Curs EURO	5,3442	1.448.985,77	lei
			271.135,00	euro
	din care Constructii-Montaj		*267.126,35*	*lei*
			49.985,00	*euro*
2.	Valoarea in primul an al investitiei:			
		5,3442	1.448.985,77	lei
			271.135,00	euro
	din care Constructii-Montaj		*267.126,35*	*lei*
			49.985,00	*euro*
3.	**Durata de realizare(luni)**	**12**, *din care* ***6 luni*** *execuţia lucrării*		

4. **Capacitati(unitati fizice si valorice)**

Denumire	**Valoare**	**UM**
Panou fotovoltaic monocristalin 715 Wp	280	buc
Invertor 100 kW-trifazat	1	buc
Invertor 115 kW-trifazat	1	buc
Smart Power Senzor trifazat	1	buc
Smart Loger with MBUS	1	buc
Descarcator atmosferic	4	buc
Tablou electric	1	buc
Sistem iluminat solar montat pe stalp	4	buc
Baterie 107 kWh	7	buc
Pompa de caldura 16 kw	1	buc
Pompa de caldura 24 kw	3	buc
Pompa de caldura 32 kw	4	buc

5. **Indicatori obligatorii la nivel de proiect**

Denumire	**Valoare**	**UM**

Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de **producere** a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,200	*MW*
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	154,16	*Eq to CO_2/an*
Indicatorul I.3	Producția medie de energie electrică din surse regenerabile	261,95	*MWh/an*
Indicatorul I.4	Producția totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referință	5.238,92	*MWh*
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	14,95	*%*
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de **stocare** a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,74	*MWh*
Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalată pentru **pompe de căldură**	216,00	*kW*
	Consum anual de referinta (C_an)	265456,92	*KWh/an*
	Productia anuala estimata (P_an)	261945,86	*KWh/an*
	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,99	*<1*
	Puterea instalata a sistemului fotovoltaic (P_pv)	200,20	*KWp*
	Puterea nominala a sistemului de stocare (P_stoc)	749,00	*KW*
	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,74	*>2*
	Capacitatea sistemului de stocare (E_nom)	749,00	*KWh*
	Adancimea de descarcare utilizata minima (DoD)	**90,00**	*%*
	Energie utilizabila (E_use)	674,10	*KWh*

6. Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării

	Denumire	Valoare	UM
Indicatorul AC.1	Consum anual de referință (C_an)	265456,92	*kWh/an*
Indicatorul AC.2	Producția anuală estimată (P_an)	261945,86	*kWh/an*
Indicatorul AC.3	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,99	*< 1*
Indicatorul AC.4	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,74	*>2*
Indicatorul AC.5	Energie stocata utilizabila (E_stoc)	749,00	*kWh*

Anexa 4 Bugetul Indicativ in EURO

Curs EURO	5,3442 lei / euro	Data intocmirii SF	10.11.2026

Buget Indicativ Interventia (valori EURO fara TVA)			
EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE			
	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
Denumirea capitolelor de cheltuieli	euro	euro	euro
1	*2*	*3*	*4*
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului - total, din care:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.1 Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii	**6.556,00**	**0,00**	**6.556,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică - total, din care:	**56.884,00**	**3.742,00**	**60.626,00**
3.1 Studii	561,00	0,00	561,00
3.1.1 Studii de teren	187,00	0,00	187,00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice	374,00	0,00	374,00
3.2 Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	936,00	0,00	936,00

3.3 Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	24.513,00	0,00	24.513,00
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.356,00	0,00	9.356,00
3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	561,00	0,00	561,00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	936,00	0,00	936,00
3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	13.660,00	0,00	13.660,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	3.742,00	3.742,00
3.7 Consultanță	22.454,00	0,00	22.454,00
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	18.338,00	0,00	18.338,00
3.7.2 Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	374,00	0,00	374,00
3.7.3 Auditul financiar	3.742,00	0,00	3.742,00
3.8 Asistență tehnică	8.420,00	0,00	8.420,00
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	6.549,00	0,00	6.549,00
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	3.181,00	0,00	3.181,00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3.368,00	0,00	3.368,00
3.8.2 Dirigenție de șantier	1.871,00	0,00	1.871,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de baza - total, din care:	**136.998,00**	**0,00**	**136.998,00**
4.1 Construcții și instalații	30.693,00	0,00	30.693,00

4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	4.060,00	0,00	4.060,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care necesita montaj	101.606,00	0,00	101.606,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	639,00	0,00	639,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	**19.520,00**	**455,00**	**19.975,00**
5.1 Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1 lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	455,00	455,00
5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	207,00	207,00
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	41,00	41,00
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	207,00	207,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute	17.649,00	0,00	17.649,00
5.4 Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1.871,00	0,00	1.871,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste- total, din care:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL	**219.958,00**	**4.197,00**	**224.155,00**
Valoare TVA	**46.194,00**	**786,00**	**46.980,00**

TOTAL GENERAL inclusiv TVA			271.135,00
	EURO	LEI	
VALOARE TOTALĂ	271.135,00	1.449.000,00	
VALOARE ELIGIBILĂ	266.152,00	1.422.370,00	
VALOARE NEELIGIBILĂ	4.983,00	26.630,00	
	CURS EURO	10.11.2026	5,3442 lei / euro

Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor de stat nerambursabil (contribuţie UE şi cofinanţare naţională)	219.958	0	219.958
Cofinanţare privată, din care:			
- autofinanţare	0	4.197	4.197
- imprumuturi	0	0	0
TVA	46.194	786	46.980
TOTAL PROIECT	266.152	4.983	271.135
Procent contributie Publica			100%
Avans solicitat	77.184		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	29%	Suma avans mai mică de 30% din ajutorul public	