ROMANIA
JUDETUL OLT
COMUNA STEFAN CEL MARE
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA
nr. 66 / 11.11.2026

privind APROBAREA DOCUMENTAŢIEI TEHNICO-ECONOMICE FAZA STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.), A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI CU TITLUL PROIECTULUI ***"EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA ŞTEFAN CEL MARE, JUD. OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE"*** , DE APROBARE SI IMPLEMENTARE PROIECT ŞI A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT

FINANTAT PRIN : Fondul pentru Modernizare in colaborare cu Agenţia pentru Finanţarea Investiţiilor Rurale (AFIR),

Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei

Apelul: Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice

Avand în vedere :

- referatul de aprobare nr. 3300/10.11.2026 al domnului primar al comunei Stefan cel Mare;
- raportul de specialitate nr. 3301/10.11.2026 al compartimentului contabilitate ;
- Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 60/2022 privind stabilirea cadrului instituţional şi financiar de implementare şi gestionare a fondurilor alocate României prin Fondul pentru Modernizare, precum şi pentru modificarea şi completarea unor acte normative, cu modificările şi completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, cu modificările şi completările ulterioare,
- ORDINUL 1066 / 08.09.2026 – privind aprobarea Ghidului Solicitantului - Conditii specifice de accesare a finantarii din Fondul de Modernizare ;
- GHIDUL SOLICITANTULUI – Programul - cheie 1: Surse regenerabile de energie şi stocarea energiei - Sprijinirea investiţiilor în noi capacităţi de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacităţi de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entităţi publice ;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. b) şi alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare ,
- avizul favorabil nr. 67/11.11.2026 al comisiei juridice şi de disciplină, protecţie de mediu şi turism, agricultură ;
- avizul favorabil nr. 102/11.11.2026 al comisiei pentru învăţământ ,sănătate şi familie, activităţi social-culturale,culte, muncă si protecţie social, protecţie copii, tineret si sport ,
- avizul favorabil nr. 127/11.11.2026 al comisiei pentru activităţi economico-financiare , amenajarea teritoriului si urbanism ,

In temeiul art. 139, alin.(1) si art. 196 alin.(1), lit.a) din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

CONSILIUL LOCAL
AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE, JUDEȚUL OLT
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă participarea COMUNEI STEFAN CEL MARE si depunerea Cererii de finantare pentru proiectul cu Titlul proiectului „EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT, PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE” în vederea finanțării acestuia în cadrul Fondului pentru Modernizare in colaborare cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR) prin Programul-cheie 1: Surse regenerabile de energie și stocarea energiei, Apelul: Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produsă din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, pentru autoconsum pentru entități publice.

Art. 2. Se aprobă Studiul de fezabilitate – Anexa 1 si Devizul General 907/2016 – Anexa 2, aferent proiectului, ce fac parte integranta din prezenta hotărâre, elaborat în conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului, Indicatorii de realizare / rezultat (I.1-I.7), indicatorii pentru demonstrarea autoconsumului și dimensionarea stocării (AC.1-AC.5), astfel cum sunt menționați în Cererea de finanțare și în Studiul de fezabilitate, după cum urmează Anexa 3 la Hotarare.

Art. 4. Se aprobă valoarea totală a proiectului, precum și structura acesteia, astfel cum rezultă din Cererea de finanțare și din **Bugetul indicativ – Anexa 4 la Hotarare**, după cum urmează :

Nr. crt.	Categorie valoare	Valoare EURO
1	**Valoarea totală a proiectului (cu TVA)**	**271.135**
1.1	din care valoarea totală eligibilă	**266.152**
1.2	din care valoarea totală neeligibilă (inclusiv TVA)	**4.983**
2	Ajutorul public nerambursabil solicitat (grant – 100% din cheltuielile eligibile, în limita valorii Euro/MW fara TVA)	**219.958**
3	Cheltuieli neeligibile suportate de beneficiar	**4.983**
4	TVA aferentă proiectului	**46.980**

Art. 5. Se va asigura contribuția proprie la cheltuielile neeligibile ale proiectului, exprimate mai sus si care pot apărea pe durata de implementare, precum și acoperirea eventualelor

cheltuieli care depășesc plafoanele privind valoarea ajutorului public nerambursabil solicitat per MW instalat.

Art. 6. Se aprobă și se asumă faptul că proiectul de investiții vizează realizarea de capacități noi de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie solară, cu capacități de stocare integrate, destinate în proporție de 100% autoconsumului beneficiarului.

Art. 7. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului a imobilului (teren și/sau clădire) necesar înființării și funcționării investiției, aflat în proprietatea / administrarea / concesiunea / superficia solicitantului, pentru o perioadă de cel puțin 5 ani de la data prevăzută pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului. În situația în care imobilul este deținut în administrare / concesiune / superficie, se obține acordul prealabil al proprietarului pentru realizarea investiției. Se asigură menținerea destinației și a funcționării investiției pe perioada de monitorizare.

Art. 8. Se aprobă asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului, în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din Fondul pentru Modernizare, inclusiv a resurselor care decurg din modificări ale documentației tehnice ca urmare a măsurilor de atenuare/compensare a unui potențial impact asupra mediului.

Art. 9. Se desemnează domnul Măgureanu Viorel-Marius, primar, în calitate de reprezentant legal al Comunei Ștefan cel Mare, în relația cu finantatorul, să semneze cererea de finanțare, contractul de finanțare și orice alte documente aferente proiectului.

Art. 10. Prezenta hotarare se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, in termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Ștefan cel Mare, Institutiei Prefectului Judetului Olt si se aduce la cunostinta publica potrivit legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BECHEANU DOINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
VLĂDOI MARIAN

Hotărârea a fost adoptată cu 7 voturi „PENTRU".
Număr consilieri în funcție - 7.

Numar consilieri prezenti - 7
Numar voturi „pentru" - 7
Numar voturi „impotriva" - 0
Numar abtineri - 0

Comisia Europeană

European Investment Bank

GUVERNUL ROMÂNIEI

AFIR
împreună creștem satul românesc

Anexa 1 Studiul de Fezabilitate:

PRIMELE PAGINI

Anexa 2 Devizul General 907/2016 al Investitiei LEI

DEVIZ GENERAL SCENARIUL A

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL , BUCURESTI, STR . ARCULUI ,NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utililtăţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	35.035,00	7.357,35	42.392,35
Total capitol 2		**35.035,00**	**7.357,35**	**42.392,35**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	630,00	3.630,00
	3.1.1 Studii de teren	1.000,00	210,00	1.210,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00

	3.1.3 Alte studii de specialitate	2.000,00	420,00	2.420,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	131.000,00	27.510,00	158.510,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50.000,00	10.500,00	60.500,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	3.000,00	630,00	3.630,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	73.000,00	15.330,00	88.330,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.7.	Consultanta	120.000,00	25.200,00	145.200,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	98.000,00	20.580,00	118.580,00
3.7.2	Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	2.000,00	420,00	2.420,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/plată	20.000,00	4.200,00	24.200,00
3.8.	Asistenta tehnica	45.000,00	9.450,00	54.450,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	35.000,00	7.350,00	42.350,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	17.000,00	3.570,00	20.570,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	18.000,00	3.780,00	21.780,00
3.8.2	Dirigentie de santier	10.000,00	2.100,00	12.100,00

3.8.3	Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**324.000,00**	**68.040,00**	**392.040,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	164.030,58	34.446,42	198.477,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	21.700,00	4.557,00	26.257,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj	543.003,00	114.030,63	657.033,63
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	3.415,00	717,15	4.132,15
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**732.148,58**	**153.751,20**	**885.899,78**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.428,43	0,00	2.428,43
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.103,83	0,00	1.103,83
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	220,77	0,00	220,77
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	1.103,83	0,00	1.103,83
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	94.318,36	19.806,86	114.125,22
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Total capitol 5		**106.746,79**	**21.906,86**	**128.653,64**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**

CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**1.197.930,37**	**251.055,41**	**1.448.985,77**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**220.765,58**	**46.360,77**	**267.126,35**
	In preturi la data de 10.11.2026 curs BCE ; 1 euro =	**5,3442**	**lei**	

Beneficiar

UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT

Anexa 2 Devizul General 907/2016 al Investitiei EURO

DEVIZ GENERAL EURO

PROIECTANT GENERAL: ALFA-BIT SRL, BUCURESTI, STR. ARCULUI, NR 11A, CUI 5520

CENTRALIZATORUL

cheltuielilor necesare realizarii obiectivului:

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		EURO	EURO	EURO
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajarea pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utililtăţilor necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii (traseu cabluri si conectarea la statia de transformare)	6.556,00	1.377,00	7.933,00
Total capitol 2		**6.556,00**	**1.377,00**	**7.933,00**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	561,00	118,00	679,00
	3.1.1 Studii de teren	187,00	39,00	226,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii de specialitate	374,00	79,00	453,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	936,00	197,00	1.133,00

3.3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	24.513,00	5.149,00	29.662,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.356,00	1.965,00	11.321,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	561,00	118,00	679,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	936,00	197,00	1.133,00
3.5.6	Proiect tehnic, detalii de executie , Proiect pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire , Proiect de racordare a sistemului de stocare	13.660,00	2.869,00	16.529,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	3.742,00	786,00	4.528,00
3.7.	Consultanta	22.454,00	4.716,00	27.170,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	18.338,00	3.851,00	22.189,00
3.7.2	Auditul, care dovedește că activitățile economice prestate nu depășesc 20% din capacitatea anuală globală a entității respective	374,00	79,00	453,00
3.7.3	Auditul financiar pentru certificarea cheltuielilor solicitate la cererea de rambursare/plată	3.742,00	786,00	4.528,00
3.8.	Asistenta tehnica	8.420,00	1.768,00	10.188,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.549,00	1.375,00	7.924,00
3.8.1.1	Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor	3.181,00	668,00	3.849,00
3.8.1.2	Asistenta tehnica pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie,avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.368,00	707,00	4.075,00
3.8.2	Dirigentie de santier	1.871,00	393,00	2.264,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		**60.626,00**	**12.734,00**	**73.360,00**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	30.693,00	6.446,00	37.139,00
4.2	Montaj utilaj tehnologice si functionale	4.060,00	853,00	4.913,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj + (baterii)	101.606,00	21.337,00	122.943,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	639,00	134,00	773,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**136.998,00**	**28.770,00**	**165.768,00**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrare de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	455,00	0,00	455,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	207,00	0,00	207,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	41,00	0,00	41,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C+M, fără TVA)	207,00	0,00	207,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri,avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute 10%	17.649,00	3.706,00	21.355,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.871,00	393,00	2.264,00
Total capitol 5		**19.975,00**	**4.099,00**	**24.074,00**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**224.155,00**	**46.980,00**	**271.135,00**
Din care C + M(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**41.309,00**	**8.676,00**	**49.985,00**

In preturi la data de 10.11.2026 curs BCE ; 1 euro =	5,3442	lei

Beneficiar

UAT COMUNA STEFAN CEL MARE, JUDETUL OLT

ANEXA 3: Indicatorii proiectului

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

Privind cheltuielilor necesare realizarii obiectivului 0001

EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE

1.	Valoarea totala a investitiei:			
	Curs EURO	5,3442	1.448.985,77	lei
			271.135,00	euro
	din care Constructii-Montaj		*267.126,35*	*lei*
			49.985,00	*euro*
2.	Valoarea in primul an al investitiei:			
		5,3442	1.448.985,77	lei
			271.135,00	euro
	din care Constructii-Montaj		*267.126,35*	*lei*
			49.985,00	*euro*
3.	**Durata de realizare(luni)**	**12**, *din care* ***6 luni*** *executia lucrării*		
4.	**Capacitati(unitati fizice si valorice)**			

Denumire	**Valoare**	**UM**
Panou fotovoltaic monocristalin 715 Wp	280	buc
Invertor 100 kW-trifazat	1	buc
Invertor 115 kW-trifazat	1	buc
Smart Power Senzor trifazat	1	buc
Smart Loger with MBUS	1	buc
Descarcator atmosferic	4	buc

	Tablou electric	1	buc
	Sistem iluminat solar montat pe stalp	4	buc
	Baterie 107 kWh	7	buc
	Pompa de caldura 16 kw	1	buc
	Pompa de caldura 24 kw	3	buc
	Pompa de caldura 32 kw	4	buc

5. Indicatori obligatorii la nivel de proiect

	Denumire	Valoare	UM
Indicatorul I.1	Capacitate nou instalată de **producere** a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,200	*MW*
Indicatorul I.2	Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră (scăderea anuală estimată a emisiilor de gaze cu efect de seră)	154,16	*Eq to CO_2/an*
Indicatorul I.3	Producţia medie de energie electrică din surse regenerabile	261,95	*MWh/an*
Indicatorul I.4	Producţia totală de energie electrică din surse regenerabile de energie solară pentru perioada de referinţă	5.238,92	*MWh*
Indicatorul I.5	Factorul de capacitate al centralei	14,95	*%*
Indicatorul I.6	Capacitate nou instalată de **stocare** a energiei din surse regenerabile de energie solară	0,74	*MWh*
Indicatorul I.7	Capacitatea nou instalată pentru **pompe de căldură**	216,00	*kW*
	Consum anual de referinta (C_an)	265456,92	*KWh/an*
	Productia anuala estimata (P_an)	261945,86	*KWh/an*
	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,99	*<1*
	Puterea instalata a sistemului fotovoltaic (P_pv)	200,20	*KWp*
	Puterea nominala a sistemului de stocare (P_stoc)	749,00	*KW*
	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,74	*>2*
	Capacitatea sistemului de stocare (E_nom)	749,00	*KWh*
	Adancimea de descarcare utilizata minima (DoD)	**90,00**	*%*
	Energie utilizabila (E_use)	674,10	*KWh*

6. Indicatori pentru demonstrarea autoconsumului şi dimensionarea stocării

	Denumire	Valoare	UM
Indicatorul AC.1	Consum anual de referinţă (C_an)	265456,92	*kWh/an*
Indicatorul AC.2	Producţia anuală estimată (P_an)	261945,86	*kWh/an*
Indicatorul AC.3	Raport dimensionare autoconsum (R_ac)	0,99	*< 1*
Indicatorul AC.4	Raport putere stocare / putere PV (R_P)	3,74	*>2*
Indicatorul AC.5	Energie stocata utilizabila (E_stoc)	749,00	*kWh*


Comisia
Europeană


European
Investment Bank


GUVERNUL
ROMÂNIEI


AFIR
împreună creștem
satul românesc

Anexa 4 Bugetul Indicativ in EURO

Curs EURO	5,3442 lei / euro	Data intocmirii SF	10.11.2026

Buget Indicativ Interventia (valori EURO fara TVA)			
EFICIENTIZAREA CONSUMULUI DE ENERGIE ELECTRICA LA UAT COMUNA STEFAN CEL MARE , JUDETUL OLT PRIN INSTALAREA DE PANOURI SOLARE FOTOVOLTAICE			
Denumirea capitolelor de cheltuieli	**Cheltuieli eligibile**	**Cheltuieli neeligibile**	**Total**
	euro	**euro**	**euro**
1	*2*	*3*	*4*
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului - total, din care:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1.1 Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2 Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3 Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investitii	**6.556,00**	**0,00**	6.556,00
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică - total, din care:	56.884,00	**3.742,00**	60.626,00
3.1 Studii	561,00	0,00	561,00
3.1.1 Studii de teren	187,00	0,00	187,00
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3 Alte studii specifice	374,00	0,00	374,00
3.2 Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	936,00	0,00	936,00

3.3 Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4 Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5 Proiectare	24.513,00	0,00	24.513,00
3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2 Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	9.356,00	0,00	9.356,00
3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/ acordurilor/autorizaţiilor	561,00	0,00	561,00
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	936,00	0,00	936,00
3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	13.660,00	0,00	13.660,00
3.6 Organizarea procedurilor de achiziţie	**0,00**	3.742,00	**3.742,00**
3.7 Consultanţă	**22.454,00**	0,00	**22.454,00**
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	18.338,00	0,00	18.338,00
3.7.2 Auditul, care dovedeşte că activităţile economice prestate nu depăşesc 20% din capacitatea anuală globală a entităţii respective	374,00	0,00	374,00
3.7.3 Auditul financiar	3.742,00	0,00	3.742,00
3.8 Asistenţă tehnică	8.420,00	0,00	**8.420,00**
3.8.1 Asistenţă tehnică din partea proiectantului	6.549,00	0,00	6.549,00
3.8.1.1 pe perioada de execuţie a lucrărilor	3.181,00	0,00	3.181,00
3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	3.368,00	0,00	3.368,00
3.8.2 Dirigenţie de şantier	1.871,00	0,00	1.871,00
3.8.3. Coordonator în materie de securitate şi sănătate – conform Hotărâre nr. 300/2006, cu modificările şi completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de baza - total, din care:	**136.998,00**	**0,00**	**136.998,00**
4.1 Construcţii şi instalaţii	30.693,00	0,00	30.693,00

4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	4.060,00	0,00	4.060,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice şi functionale care necesita montaj	101.606,00	0,00	101.606,00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5 Dotări	639,00	0,00	639,00
4.6 Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	**19.520,00**	**455,00**	**19.975,00**
5.1 Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1 lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2 cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	455,00	455,00
5.2.1 Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	0,00	207,00	207,00
5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	41,00	41,00
5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	207,00	207,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3 Cheltuieli diverse şi neprevăzute	17.649,00	0,00	17.649,00
5.4 Cheltuieli pentru informare şi publicitate	1.871,00	0,00	1.871,00
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste- total, din care:	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2 Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0,00	0,00	0,00

TOTAL GENERAL	219.958,00	4.197,00	224.155,00
Valoare TVA	46.194,00	786,00	46.980,00

TOTAL GENERAL inclusiv TVA			271.135,00
	EURO	LEI	
VALOARE TOTALĂ	271.135,00	1.449.000,00	
VALOARE ELIGIBILĂ	266.152,00	1.422.370,00	
VALOARE NEELIGIBILĂ	4.983,00	26.630,00	
	CURS EURO	10.11.2026	5,3442 lei / euro

Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor de stat nerambursabil (contribuţie UE şi cofinanţare naţională)	219.958	0	219.958
Cofinanţare privată, din care:			
- autofinanţare	0	4.197	4.197
- imprumuturi	0	0	0
TVA	46.194	786	46.980
TOTAL PROIECT	266.152	4.983	271.135
Procent contributie Publica			100%
Avans solicitat	77.184		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil	29%	Suma avans mai mică de 30% din ajutorul public	

Element de verificare	Valoare
Puterea instalată a centralei fotovoltaice (P_PV)	**0,20020 MW**
Ajutor public nerambursabil solicitat / MW instalat (fără TVA)	**1.099.790 EUR/MW**
Plafon maxim aplicabil (900.000 EUR/MW fără pompe de căldură / 1.100.000 EUR/MW cu pompe de căldură)	**1.100.000 EUR/MW**